

Valutazione preventiva competenze tecniche

Parcella preventiva per le prestazioni di cui al DM 17/06/2016 D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31/10/2013:

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO SCOLASTICO
SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA CON ANNESSA
PALESTRA IN LOCALITA' CASALELLO - ACQUA PESATA

CORPI D'OPERA e IMPORTI: Progetto esecutivo

Importo TOTALE delle Opere.....	3'750'707.12
EDILIZIA E.08	1'167'217.91
Strutture S.03	1'391'456.20
Impianti Idrici - antincendio IA.01	268'387.21
Impianti climatizzazione IA.02.....	271'760.68
Impianti Elettrici IA.03	651'885.12

N.B. Tutti gli importi riportati nella parcella sono espressi in EURO

PRESTAZIONI:

- A) DIREZIONE LAVORI
- B) MISURA E CONTABILITA'
- C) SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

RIEPILOGO COMPETENZE

A	DL	€ 139 673,58
B	CM	€ 25 391,40
	Sommano	€ 165 064,98
	Cassa	4% € 6 602,60
	Totale	€ 171 667,58
	IVA	22% € 37 766,87
C	Sicurezza Esecuzione	€ 80 271,37
	Cassa	4% € 3 210,85
	Totale	€ 83 482,22
	IVA	22% € 18 366,09

A) INCARICO: DIREZIONE LAVORI**1) Edilizia**

Sanita', istruzione, ricerca

Valore dell'opera [V]: 1'167'217.91 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7423%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 23'923.99 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 2'242.87 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 1'495.25 €

Totale 27'662.11 €**2) Strutture**

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 1'391'456.20 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.4883%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38] 32'591.75 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02] 1'715.36 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 1'715.36 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 'GEOLOGO':

- Fino a 250'000.00 €: QcI.05.01=0.039 600.98 €

- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QcI.05.01=0.01 154.10 €

- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QcI.05.01=0.013 400.65 €

- Sull'eccedenza fino a 1'391'456.20 €: QcI.05.01=0.0143 345.04 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06] 5'146.05 €

Totale 42'669.29 €**3) Impianti climatizzazione**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 271'760.68 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7039%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 7'173.02 €

Valutazione preventiva competenze tecniche

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	672.47 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	448.31 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	1'344.94 €
Totale	9'638.74 €

4) Impianti Elettrici e speciali

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 651'885.12 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7242%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	18'529.87 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'737.18 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'158.12 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	3'474.34 €
Totale	24'899.51 €

5) Impianti idrici-fognari-antincendio

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 268'387.21 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7374%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	6'272.14 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	588.01 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	392.01 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	1'176.03 €
Totale	8'428.19 €

TOTALE PRESTAZIONI 113'297.84 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Spese generali di studio

1) Spese generali di studio (forfattarie) pari al 23.28% del compenso per prestazioni professionali. [23.28% * 113'297.84 €]	26'375.74 €
---	-------------

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI 26'375.74 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Compenso per prestazioni professionali	113'297.84 €
Spese ed oneri accessori	26'375.74 €
TOTALE DOCUMENTO	139'673.58 €

B) INCARICO: MISURA E CONTABILITA'**1) Edilizia**

Sanita', istruzione, ricerca

Valore dell'opera [V]: 1'167'217.91 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7423%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.

Specifiche incidenze [Q]:

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	1'921.56 €
- Sull'eccedenza fino a 1'167'217.91 €: QcI.09=0.12	5'128.38 €

Totale	7'049.94 €
---------------	-------------------

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 1'391'456.20 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.4883%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	1'849.17 €
- Sull'eccedenza fino a 1'391'456.20 €: QcI.09=0.12	6'593.80 €

Totale	8'442.97 €
---------------	-------------------

3) Impianti climatizzazione

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 271'760.68 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7039%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 271'760.68 €: QcI.09=0.045	1'008.71 €
-------------------------------------	------------

Totale	1'008.71 €
---------------	-------------------

4) Impianti Elettrici e speciali

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e

impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 651'885.12 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7242%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.045

1'998.64 €

- Sull'eccedenza fino a 651'885.12 €: QcI.09=0.09

1'214.25 €

Totale

3'212.89 €

5) Impianti idrici-fognari-antincendio

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 268'387.21 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7374%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 268'387.21 €: QcI.09=0.045

882.02 €

Totale

882.02 €

TOTALE PRESTAZIONI**20'596.53 €****SPESE E ONERI ACCESSORI****Spese generali di studio**

- 1)** Spese generali di studio (forfettarie) pari al 23.28% del compenso per prestazioni professionali.
[23.28% * 20'596.53 €]

4'794.87 €

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI**4'794.87 €****RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Compenso per prestazioni professionali

20'596.53 €

Spese ed oneri accessori

4'794.87 €

TOTALE DOCUMENTO**25'391.40 €**

C) INCARICO: SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**ONORARI e SPESE:****1) Edilizia**

Sanita', istruzione, ricerca

Valore dell'opera [V]: 1'167'217.91 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7423%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 18'690.62 €

Totale 18'690.62 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 1'391'456.20 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.4883%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 21'441.94 €

Totale 21'441.94 €

3) Impianti climatizzazione

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 271'760.68 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7039%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 5'603.92 €

Totale 5'603.92 €

4) Impianti Elettrici e speciali

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 651'885.12 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7242%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	14'476.46 €
---	-------------

Totale	14'476.46 €
--------	-------------

5) Impianti idrici-fognari-antincendio

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 268'387.21 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7374%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	4'900.11 €
---	------------

Totale	4'900.11 €
--------	------------

TOTALE PRESTAZIONI	65'113.05 €
---------------------------	--------------------

SPESE E ONERI ACCESSORI**Spese generali di studio**

1)	Spese generali di studio (forfettarie) pari al 23.28% del compenso per prestazioni professionali. [23.28% * 65'113.05 €]	15'158.32 €
-----------	---	-------------

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	15'158.32 €
---------------------------------------	--------------------

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Compenso per prestazioni professionali	65'113.05 €
--	-------------

Spese ed oneri accessori	15'158.32 €
--------------------------	-------------

TOTALE DOCUMENTO	80'271.37 €
-------------------------	--------------------