

# Comune di ITALA

## Provincia di Messina

### UFFICIO TRIBUTI

#### COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATA L'UTENZA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI.

(art.1, comma 106, 107 e 108 Legge n.296 del 27.12.2006 – Provv. Agenzia Entrate n.194022 del 14/12/2007)

Al Sig./Ditta \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Gentile contribuente,**

La informiamo che la Legge Finanziaria 2007 (Legge 296 del 27.12.2006 art. 1 comma 106 ) ha imposto a tutti i soggetti che gestiscono il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani di comunicare all'Agenzia delle Entrate i **dati catastali relativi agli immobili** per i quali è attivato il servizio.

Pertanto sottopongo alla Sua attenzione il modello di comunicazione che va utilizzato al fine di ottemperare a quanto previsto dalla legge finanziaria 2007.

Il modello e' da compilare anche nel caso in cui non siate proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc) sull'immobile stesso ma siate ad esempio inquilini o comodatari.

Sarà cura del Comune di Itala, una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, provvedere alla trasmissione **all'Anagrafe Tributaria** così come stabilito dalla Legge Finanziaria e dal provvedimento del Direttore dell' Agenzia delle Entrate 14.12.2007 (G.U. n.300 del 28/12/2007).

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare la comunicazione allegata alla presente in tutte le sue parti, precisandoLe che il Comune di Itala rimane estraneo ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall' utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

La comunicazione dovrà essere inviata **ENTRO IL 30.06.2009**

-consegna diretta presso l'Uff. TRIBUTI sito in Via Umberto I (dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 13.00 e Martedì e Mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 17,30.

-a mezzo fax (nr. 090952116),

-a mezzo servizio postale all'indirizzo .Comune di Itala, Via Umberto I – 98025 Itala – ME -

-oppure scaricando il modulo per la comunicazione dei dati catastali dal sito del Comune di Itala (<http://www.comune.itala.it>) e inviandolo tramite e-mail a [ufficiotributi@comuneitala.it](mailto:ufficiotributi@comuneitala.it)

**Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali potrà rivolgersi direttamente all'ufficio tributi del Comune di Itala,** agli uffici dell'Agenzia delle Entrate, oppure consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate ([www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it) ).

## ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

**Si prega di compilare con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro al fine di evitare un'errata o incompleta trasmissione dei dati**

**Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza ( es.abitazione e autorimessa), occorre compilare un modello per ciascuna unità immobiliare.**

**Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati o urbani ) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi di fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato) in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti ovvero in un certificato catastale.**

**Nel caso in cui l'unità immobiliare venga affittata con mobilio occorre indicare i dati dell'inquilino occupante.**

**Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dell' appartamento facente parte dello stabile condominiale.**

**Qualora sia necessario indicare i dati catastali relativi a più immobili, l'utente potrà utilizzare, oltre all'originale del presente modulo, anche delle fotocopie dello stesso, fermo restando che l'invio di tutti i modelli compilati dovrà avvenire unitariamente.**

### **INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 D.LGS. 30 GIUGNO 2003, n. 196**

Il trattamento dei dati da Lei forniti, il cui rilascio è presupposto indispensabile per l'applicazione di quanto disposto dall'art.1, c. 333 della Legge n.311/2004, è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche con l'ausilio di strumenti informatici. Lei ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Suoi dati e come vengono utilizzati.

Ha altresì la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D.Lgs. 196/2003 i Suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative.

La informiamo infine, che i dati forniti possono venire a conoscenza dei soggetti preposti alla gestione del modello predisposto per la comunicazione dei dati catastali degli immobili destinatari di fornitura del servizio smaltimento rifiuti urbani, in qualità di Incaricati al trattamento dei dati.

**COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATO  
IL SERVIZIO DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI**

(art.1, comma 106, 107 e 108 Legge n.296 del 27.12.2006 – Provv. Agenzia Entrate n.194022 del 14/12/2007)

**IL SOTTOSCRITTO**

Cognome e Nome \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
Il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
CAP. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

**IN QUALITA' DI** (barrare con una "X" e compilare gli appositi campi):

- Proprietario
- Locatario/Inquilino (in questo caso indicare qui sotto il NOME DEL PROPRIETARIO (riportato sul Contratto di affitto):Sig. \_\_\_\_\_)
- Titolare di altro diritto sull'immobile
- Rappresentante legale
- Proprietario di immobile concesso in affitto ammobiliato (in questo caso indicare il NOME e COGNOME dell'inquilino \_\_\_\_\_)

**Con riferimento al servizio di smaltimento rifiuti urbani presso l'immobile sito in :**

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(Via, Numero Civico)

- Natura dell'occupazione  n. \_\_\_\_\_  
1= singolo ;  
2= per nucleo familiare (indicare il numero componenti lo stesso)  
3= attività (indicare a il CODICE MERCEOLOGICO - prime 3 cifre codice ATECO)  
4= altra tipologia
  
- Destinazione d'uso  \_\_\_\_\_  
1= uso abitativo  
2= a disposizione  
3= uso attività  
4= box, garage  
5= altri usi (specificare)

## COMUNICA

che la stessa si riferisce all'immobile identificato come segue:

### UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

COMUNE ITALIA (ME)  
VIA / PIAZZA \_\_\_\_\_

NUMERO CIVICO \_\_\_\_\_ PIANO \_\_\_\_\_ INTERNO \_\_\_\_\_  
(E' molto Importante specificate il numero CIVICO, il PIANO e l'INTERNO)

### DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE

CODICE COMUNE CATASTALE **E374**

FOGLIO \_\_\_\_\_ MAPPALE \_\_\_\_\_ SUB \_\_\_\_\_ Categ.  
\_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_

FOGLIO \_\_\_\_\_ MAPPALE \_\_\_\_\_ SUB \_\_\_\_\_ Categ.  
\_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_

ATTENZIONE: se la sezione "dati identificativi catastali dell'immobile" non è stata compilata, deve essere barrata una delle seguenti caselle, per segnalare il motivo della mancata comunicazione.

BARRARE CON "X" UNA SOLA CASELLA.

- Immobile non ancora iscritto al Catasto                       Fornitura non relativa ad un  
immobile ovvero immobile non iscrivibile in  
Catasto.

DATA \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

FIRMA CONTRIBUTENTE/ UTENTE \_\_\_\_\_  
FIRMA DELL'UTENTE OVVERO TIMBRO E FIRMA DEL RAPPRESENTANTE SE UTENTE NON PERSONA FISICA)